

Budapest XV. микрорайон**56 000 000 HUF**

Panorámás, felújított 1,5 szobás lakás eladó a XV. kerület egyik legkedveltebb részén – Mézeskalács tér!

Ha egy világos, igényesen felújított, alacsony fenntartású otthont keres kiváló közlekedéssel és rengeteg zöldterülettel, akkor ezt a lakást érdemes megnéznie!

A 45 m²-es, 1,5 szobás + külön gardróbos lakás egy rendezett, liftes társasház 9. emeletén található, ahonnan csodálatos, zavartalan panoráma és egész napos természetes fény fogadja az új tulajdonost. A lakás C energetikai besorolású, így fenntartása rendkívül gazdaságos.

Ár és fenntartás

Írányár: 56.000.000 Ft

Közös költség: 20.000 Ft/hó

Átlagos rezszi: kb. 20.000 Ft/hó (egyedi fogyasztás alapján)

Amit szeretni fog benne

- ✓ 45 m² praktikus elrendezéssel
- ✓ 1,5 szoba + külön gardróbosoba
- ✓ Beépített hűtő-fűtő klíma
- ✓ Felújított fürdőszoba és előszoba
- ✓ Minőségi laminált padló a szobákban
- ✓ Korszerű műanyag nyílászárók redőnnel és relaxával
- ✓ Távfűtés egyedi hőmennyiségmérővel – csak a tényleges fogyasztás után fizet

Kiváló környezet

A Mézeskalács tér a XV. ...

**Broll Gyula****+36-70-270-1241**gy.broll@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	398721
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	45 m ²
Комната	1 + 1 Комната
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1970
Расположение	Nyugat
Inner height	2.8 m
Общие сборы	20000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

