

Budapest XIII. микрорайон**220 000 HUF**

XIII. kerületben, a Frangepán közben kiadó egy 46 m²-es, ERKÉLYES, 2 szobás, CSENDES, VILÁGOS, jó állapotú, belső kertre néző lakás.

A társasház 5 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás az 1. emeleten található. Lift szolgálja a lakók kényelmét. A társasház mögött egy közös kert biztosítja a lakók kikapcsolódását és nyugalma.

A lakás főbb jellemzői:

- Költözés legkorábban: 2026.08.01.
- Kisállat hozható (kb. 10 kg-ig)
- Gyermekekkel nem költözhető!
- kitűnő beosztású
- Nyugati fekvésű
- kádas fürdő

Fűtése: házközponti fűtés egyedi mérővel.
Közös költség: 34.000 Ft

Közlekedés: kiváló (230, 30A, 30-as busz, 14-es villamos pár percen belül elérhető, éjszakai járat).

A tulajdonos a bérlő választás jogát fenntartja!

**Kiss Márk****+36-30-884-7891**m.kiss@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	398527
Туре	Сдается в аренду - Квартира (кирпичная)
Площадь	46 m ²
балкон/терраса	3 m ²
Комната	2 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2012
Расположение	Nyugat
Inner height	2.6 m
Общие сборы	34000 HUF
Duplex	No

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

