

Budapest VII. микрорайон**45 900 000 HUF**

Városliget mellett jó állapotú azonnal költözhető alacsony rezsiű lakás várja új lakóját.

VII. kerület kedvelt részén, a Peterdy utcában eladó egy 29nm-es 1 szobás, galériás tehermentes lakás.

Az ingatlanban a nyílászárók cseréje megtörtént, fűtés gázkonvektorral megoldott. Nyári hőségben is hűvös a lakás a vastag falak és a földszinti elhelyezkedés miatt. Esztétikai felújítás tavaj megtörtént.

A ház rendezett, folyamatosan karbantartott, liftes, külső, belső homlokzat szép. Lakóközösség kulturált.

Közlekedés jó, 5 perc sétára több troli és buszmegálló található.

Befektetési célra kiváló, könnyen kiadható az elhelyezkedése miatt.

Diákoknak, pároknak és kis családoknak is kiváló választás.

A Városliget 5 perc sétával elérhető, ami számos kikapcsolódási, sportolási és kulturális szabadidős programot biztosít.

Ingyenes hiteltanácsadás igényelhető.

Amennyiben felkeltette érdeklődését az ingatlan, várom hívását.
ID:398367

**Kecskés Hajnalka****+36-30-153-8671**h.kecskes@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	398367
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	29 m ²
Комната	1 Комната
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1896
Расположение	Nyugat
Inner height	3.6 m
Общие сборы	11000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ