

Érd

147 000 000 HUF

-- Érd fő útján ELADÓ vállalkozásra kiváló üzlethelység és lakóingatlan ----

Iroda, üzlethelység:

-Önálló, külön bejáratú (utcáról nyílik)

-Különálló tároló/raktár

-Fedett gépkocsibeállók

Ház:

2 külön lakásra osztható, így rugalmasan használható akár bérbeadásra, akár saját vállalkozás + lakhatás kombinációra is.

Alsó szinten nappali, étkező-konyha, 2 szoba és fürdő található.

Tetőtéri rész amerikai konyhás nappalival + hálóval, külön WC-vel és fürdővel rendelkezik.

Itt akár önálló bérlői egységek vagy egy nagyobb családi otthon is kialakítható.

37m²-es hosszú, szerelőaknás garázs.

Nyílászárók: vegyes típusúak (modern fa és műanyag)

Új villanyhálózat.

Elhelyezkedés:

- Frekventált, főút menti pozíció. Jó láthatóság!

- Különálló egységek (üzlet,tároló,garázs,kocsibeálló,lakások)

- Lakó + üzleti funkció egy helyen.

Bővebb információért, hívjon bizalommal!

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást!

**Reiter Róbert****+36-70-300-6776**r.reiter@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	398305
Тип	Продается - Коммерческая - Офисное помещение
Площадь	180 m ²
Комната	4 + 1 Комната
Участок	577 m ²
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1970
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

