

Budapest IX. микрорайон Kukkants be, tetszeni fog!**54 800 000 HUF**

A jó befektetéseket nem akkor veszik meg, amikor már mindenki róluk beszél. Hanem előtte.

A belvárosi garzonok évek óta a legkeresettebb ingatlantípusok közé tartoznak, és ez várhatóan idén sem lesz másképp. A ponthatárok kihirdetése után ismét megindul az albérletpiac, a jó lokációban lévő, azonnal költözhető lakások pedig gyorsan gazdára találnak.

Ha olyan ingatlant keresel, amely nemcsak könnyen kiadható, hanem hosszú távon is értéket képvisel, akkor ezt érdemes megnézned.

A IX. kerület egyik legjobb részén, a Kinizsi utcában, néhány perc sétára a Bálnától és a Duna-parttól kínálok megvételre egy stílusosan kialakított, galériás stúdiólakást, saját terasszal. Egy olyan extra, ami ebben a méretkategóriában ritkaság, és bérbeadásnál is komoly előnyt jelent.

Egyetemek, irodaházak, éttermek, kávézók és kiváló közlekedés – minden adott ahhoz, hogy a lakás hosszú távon is keresett maradjon, akár diákok, akár fiatal dolgozók körében.

Ha belvárosi befektetésben gondolkodsz, most érdemes lépni. Mire a szeptemberi albérletszezon teljesen beindul, a legjobb lehetőségek jellemzően már nem elérhetők.

...

Идентификация	398247
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	28 m ²
балкон/терраса	5 m ²
Комната	1 Комната
вид	Во двор
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2000
Расположение	Délnyugat
Inner height	3.6 m
Общие сборы	6500 HUF
Duplex	No



Sima István
+36-70-605-5823

i.sima@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

