

Szeged**45 900 000 HUF****BEFEKTETÉS VAGY ELSŐ LAKÁS?!**

Szeged kedvelt részén, a Vedres utcában vált eladóvá ez az 56 m²-es, 2 szobás, erkélyes lakás 4 emeletes társasház 4. emeletén. A lakás teljesen felújítandó állapotú, így az új tulajdonos saját elképzelése és igénye szerint tudja megújítani. A fűtés távhővel történik, a melegvíz ellátás gázbojlerrel van megoldva.

A házban korszerűsítések lesznek: a bejövő áramerősség meg lesz emelve, így a lakásokon belüli korszerűsítés lehetősége is adva lesz.

A radiátorok pedig egyedi mérőkkel lesznek felszerelve szeptembertől.

Az ingatlan kiváló lokációja miatt akár befektetési célra vagy első lakásnak is kiváló, hiszen a tömegközlekedés, bevásárlási lehetőség, oktatási intézmények pár perc sétával elérhetők.

A lakás tehermentes, azonnal birtokba vehető.

NÉZZE MEG AJÁNLATUNKAT SZEMÉLYESEN IS!

**Szil Gabriella****+36-30-901-0313**g.szil@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	398233
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	56 m ²
балкон/терраса	4 m ²
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégla
отопление	Система централизованного теплоснабжения
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1962
Inner height	2.7 m
Общие сборы	12000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

