

**Budapest XIV. микрорайон**

63 900 000 HUF

Első otthonnak vagy biztos befektetésnek? Mindkettőre tökéletes választás!

Alsórákos közkedvelt, csendes részén, a Csertő utcában eladó egy 46 m<sup>2</sup>-es, 1+1 fél szoba + gardróbos, jó állapotú panellakás, amely tökéletes választás fiatal pároknak, első lakásnak vagy kiadásra is kiváló befektetésként.

☐ Amiért szeretni fogja:

- ✓ 2 külön nyíló szoba + praktikus gardrób
- ✓ Jó állapotú, azonnal költözhető
- ✓ Északkeleti tájolás, panorámás kilátás
- ✓ 9. emeleti lakás, világos, kellemes elrendezéssel
- ✓ 1/1 tulajdon, tehermentes

Nyugalom a városban

A ház környezetét zöld parkok veszik körül. A közeli patakpart tökéletes hely sétára, futásra, kerékpározásra, kutyasétáltatásra vagy akár egy esti kikapcsolódásra. A közelben kosárlabdapálya is található.

Kiváló közlekedés

A tömegközlekedési megállók néhány perc alatt elérhető, így a belváros gyorsan megközelíthető.

Befektetők figyelem!

A lakás elhelyezkedése, praktikus elrendezése és alacsony fenntartási költsége miatt könnyen és gyorsan kiadható, így hosszú távon is remek választás.

♥ Ha ...



**Kostyánszki Éva**

**+36-30-478-2910**

e.kostyanszki@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	398089
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	46 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 1 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1976
Расположение	Északkelet
Inner height	2.7 m
Общие сборы	17500 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

