

Nagykanizsa Felújított, 1. emeleti téglalakás**35 900 000 HUF**

Igényesen felújított, erkélyes, téglalakás eladó Nagykanizsa kedvelt, csendes városrészében.

Nagykanizsa egyik nyugodt, zöldövezeti részén, a Kodály Zoltán utcában kínálunk megvételre egy kiváló állapotú, 1. emeleti, erkélyes lakást, amely ideális választás lehet saját otthonnak vagy akár befektetési célra is.

Az ingatlan egy rendezett, téglaeépítésű társasházban található, amely a teljes energetikai korszerűsítésen (panelprogramon) már átesett. Ennek köszönhetően az épület kedvező energiahatékonysági mutatókkal rendelkezik, miközben külső megjelenése is modern és esztétikus.

A jelenlegi tulajdonosok 2019-ben átfogó felújítást végeztek a lakásban, melynek során számos műszaki és esztétikai fejlesztés valósult meg:

- műanyag nyílászárók kerültek beépítésre
- megújultak a hideg- és melegburkolatok
- cserére került a bejárati ajtó és a beltéri ajtók
- teljes körű fürdőszoba-felújítás történt épített zuhanyzóval
- modern, gránit munkalappal ellátott konyhabútor került beépítésre
- teljes vízhálózat-csere valósult meg
- a ...

**Marosfalvi László****+36-30-231-7403**

l.marosfalvi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	397661
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	54 m ²
балкон/терраса	4 m ²
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1975
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.7 m
Общие сборы	20000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

