

**Budapest VI. микрорайон**

220 000 000 HUF

Exkluzív, felújított nagypolgári lakás a Deák Ferenc térrel szemben!

Budapest szívében, a VI. kerület egyik légértékállóbb részén, a Bajcsy-Zsilinszky úton, közvetlenül a Deák Ferenc tér mellett kínálunk megvételre egy kivételes adottságokkal rendelkező, 124 m<sup>2</sup>-es, teljes körűen felújított lakást.

A jó állapotú, liftes társasház harmadik emeletén található ingatlan a belső udvarra és a hátsó kertre néz, így a belváros pezsgése mellett is csendes, nyugodt otthont biztosít. A lakás átgondolt kialakításának köszönhetően 4 tágas szobával és 2 fürdőszobával rendelkezik, amelyek kényelmes életteret nyújtanak akár nagyobb családok, akár reprezentatív belvárosi otthont keresők számára. Az egyik fürdőszobában saját szauna is helyet kapott, amely a mindennapokban is különleges komfortérzetet biztosít.

A környék infrastruktúrája kiváló: a város három metróvonalára, számos villamos- és buszjárat néhány perc sétával elérhető, miközben Budapest legnépszerűbb éttermei, kávézói, kulturális és szórakozási lehetőségei szintén a közvetlen közelben találhatóak. Ez az ingatlan nemcsak exkluzív otthonként, hanem hosszú távon is értékálló ...



**Jenei Szilvia**

+36-20-203-8566

sz.jenei@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	397300
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	124 m <sup>2</sup>
Комната	4 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Центральное
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1920
Расположение	Нуugat
Inner height	2.9 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

