

Budapest XX. микрорайон

59 000 000 HUF

IGÉNYESEN FELÚJÍTOTT, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ LAKÁS ELADÓ PESTERZSÉBET KEDVELT RÉSZÉN

Eladó egy 7. emeleti, 45 m²-es, kiváló állapotú lakás 5 m²-es beépített erkéllyel Budapest XX. kerületében, Pesterzsébet egyik jól megközelíthető és kedvelt részén.

Az épület 2024-ben a panelprogram keretében jelentős korszerűsítésen esett át: 15 cm vastag grafitos hőszigetelést kapott, megtörtént az összes nyílászáró cseréje, valamint a tető szigetelése is.

A lakás 2024 és 2026 között átfogó felújításon esett át:

- 2024-ben aljzatkiegyenlítés, új laminált padló, falak glettelése, 16 pontos biztonsági bejárati ajtó és klímaberendezés került beépítésre.
- 2025-ben megtörtént az előszoba járólapozása, a hálószoba és a konyha ablakainak cseréje, valamint a teljes elektromos hálózat felújítása.
- 2026-ban teljes vízvezeték-hálózat csere, valamint a fürdőszoba és a WC teljes körű felújítása valósult meg Ravak zuhanykabinnal, Grohe csaptelepekkel és épített zuhanytálcával.

A lakásban található beltéri ajtók és beépített szekrények teljes felújításon estek át: szétszerelés, csiszolás és újrafestés után újszerű ...

**Mahlaj Violetta****+36-20-263-7295**

v.mahlaj@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|--------------------------------|
| Идентификация | 397101 |
| Туре | Продается - Квартира (панель) |
| Площадь | 50 m ² |
| балкон/терраса | 8 m ² |
| Комната | 1 + 1 Комната |
| вид | С панорамой |
| Состояние | Отремонтированная |
| Конструкция | Panel |
| отопление | Центральное |
| парковка | На улице, в общественном месте |
| Американская кухня | No |
| Есть сад | No |
| Последний этаж | No |
| Год строительства | 1995 |
| Расположение | Дélkelet |
| Inner height | 2.6 m |
| Общие сборы | 15975 HUF |
| Duplex | No |

ПРОДАЕТСЯ

