

**Budapest XIII. микрорайон Marina part**

103 000 000 HUF

XIII. kerület dinamikusan fejlődő városrészében, a méltán népszerű és kedvelt Marina parton, karnyújtásnyira a Duna parttól, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, 2007-ben, magas műszaki színvonalon épült, exkluzív megjelenésű, saját parkkal és 24-órás portaszolgálattal rendelkező, újszerű állapotú, dupla liftes társasházban, VI. emeleti, 50 nm-es, 2 szobás, amerikai konyhás, 10nm-es teraszos, ablakos fürdőszobás, napos, világos fekvésű, alacsony fenntartású, házközponti fűtésű, egyedi mérésű, jó állapotú, tehermentes, rugalmasan birtokba vehető, klimatizált, a budai hegyekre és a Dunára részleges panorámával rendelkező lakás, beépített, gépesített konyhával, a képeken látható bútorzattal, igény esetén teremgarázs és tároló vásárlási lehetőséggel, kulturált lakóközösségű házban eladó!

A környék biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott! A belváros kényelmes közlekedéssel 10 perc alatt elérhető, 3-as metró 5 perc sétatávolságra.

Kitűnő választás: egyedülállóknak, fiatal pároknak, befektetőknek!

Az ingatlan közvetlen közelében: Duna part, élelmiszerboltok, pékség, étterem, kávézók, egészségügyi és szolgáltató egységek,

...



**Egrei Attila**

**+36-30-442-1415**

[a.egri@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.egri@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	397000
Түре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	50 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	10 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Гараж/место парковки можно купить
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2007
Расположение	Kelet
Inner height	2.7 m
Общие сборы	25000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

