

**Budapest V. микрорайон**

74 900 000 HUF

□ Igényes galériás lakás Airbnb lehetőséggel az V. kerületi Arany János utcában!

- 39 m<sup>2</sup>
- 74 900 000 Ft

Budapest szívében, az V. kerület egyik legkeresettebb és legelőkelőbb részén vált eladóvá ez a teljeskörűen felújított, azonnal költözhető téglalakás. Az ingatlan kiváló adottságai és elhelyezkedése miatt tökéletes választás stílusos belvárosi otthonnak, de egyedülálló, értékálló befektetési lehetőséget is kínál.

Amiért kiváló választás:

- **Praktikus térelosztás:** Az 1 szobás, felújított és összkomfortos lakóteret a 3 méter feletti nagypolgári belmagasságnak köszönhetően egy beépített galéria egészíti ki, amely értékes extra életteret nyújt.
- **Korszerű technológia:** A fűtésről modern elektromos kazán gondoskodik, a kiváló hőérzetet és energiahatékonyságot pedig belső szigetelés segíti.
- **Csendes környezet:** A lakás egy 3 szintes, liftes társasház 2. emeletén található, ablakai a csendes belső udvarra néznek, így a nyüzsgő belváros közepén is biztosított a nyugalom. Kiemelkedő befektetési potenciál!
- **Rövid távú kiadás:** A társasház jelenlegi szabályzata alapján az ingatlanhoz Airbnb engedély ...

Идентификация	396957
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	39 m <sup>2</sup>
Комната	1 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1970
Расположение	Észak
Inner height	3.6 m
Общие сборы	13000 HUF
Duplex	No



**Nagy Nikoletta**

+36-20-260-4013

n.nikoletta@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

