

Vecsés Napellel felszerelt családi ház

113 900 000 HUF

Vecsésen eladó NAPELEMMEL felszerelt kiváló energiahatékonyságú, 82 m²-es, 3 SZOBÁS családi ház 542 m²-es telken, KÉTGÉNÉRÁCIÓS LEHETŐSÉGGEL.

A telekre egy 80,5 m²-es MELLÉKÉPÜLET is tartozik, amely VÁLLALKOZÁSRA vagy akár egy LAKRÉSZ kialakítására is ALKALMAS – SOKOLDALÚ hasznosítási lehetőségekkel MINDENKI számára.

Főbb műszaki jellemzők:

- 1974-ben épült, TÉGLA és BLOKKOS szerkezet
- 10 cm homlokzati és 40 cm földmSIZIGETELÉS az ENERGIATAKARÉKOS működésért

- Fűtés: ELEKTROMOS villanykazán radiátoros hőleadással; a konyhában ELEKTROMOS PADLÓFŰTÉS; a nappaliban és a fürdőben a visszatérő ág temperál

- Meleg víz: 200 l VILLANYBOJLER

- Elektromos hálózat: 3x32A + FI-relé

- Inverteres KLÍMA (hűtő-fűtő) a nappaliban

- 10 m²-es PINCE az épület alatt.

- NAPELEM (24KW) miatt ALACSONY REZSI: éves elektromos fogyasztás kb. 45 000 Ft (átlag havi 3 750 Ft)

A napelemes rendszernek és a korszerű műszaki megoldásoknak köszönhetően a fenntartási költségek rendkívül kedvezőek.

Kültéri előnyök:

- IMPONZÁNS kert, VIAKOLORRAL burkolt bejárat

- ...



Szuhai Zoltán

+36-20-955-2867

z.szuhai@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	396914
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	82 m ²
балкон/терраса	22 m ²
Комната	3 Комната
Участок	542 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тéгла
отопление	Электрическое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1974
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

