

Budapest VII. микрорайон □ Belvárosi lakás azonnali bevétel

59 900 000 HUF

Letisztult, galériázott lakás azonnali hozammal az Akácfa utcában

Eladó egy finom esztétikával berendezett, harmonikus hangulatú ingatlan Budapest VII. kerületében. A lakás jelenleg is sikeresen működik rövid távú kiadásban (Airbnb), így kiforrott, azonnal profitot termelő befektetésként vehető át.

Vételár: 59,90 millió Ft

Méretek és elrendezés

Alapterület: 38 m²

Hasznos terület: 46 m² a jól kihasználható, kényelmes galériával együtt

Kialakítás: Praktikus térszervezés, kiválóan berendezhető helyiségek

Állapot és műszaki adatok

Elhelyezkedés: Egy klasszikus téглаépület harmadik emeletén található.

Gondozottság: Folyamatosan karbantartott, esztétikus belső tér.

Felújítások: A fürdőszoba egy éve teljes műszaki és esztétikai megújuláson esett át, a villanyvezetékeket tíz éve cserélték.

Gépészet: Egyedi cirkófűtés és hűtő-fűtő klímaberendezés biztosítja a kellemes hőérzetet.

A társasház és a jövőbeni lehetőségek

Közösség: Befektetőbarát környezet, a házban a legtöbb ingatlant szintén rövid távra adják ki.

Bővíthetőség: A lakás feletti tetőtér ...

Идентификация	396874
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	46 m ²
Комната	1 Комната
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тэгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1900
Inner height	4 m
Duplex	No



Nagy Nikoletta

+36-20-260-4013

n.nikoletta@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

