

107 000 000 HUF

BUDAPEST I. KERÜLETÉNEK EGYIK LEGKEDVELTEBB RÉSZÉN, A NAPHEGY ALJÁBAN KÍNÁLUNK KIVÁLÓ ADOTTSÁGÚ POLGÁRI LAKÁST!

Eladásra kínálunk Budapest I. kerületében, a méltán népszerű Naphegy aljában egy 68 m²-es, téглаépítésű társasház első emeletén található, jó állapotú polgári lakást.

Az ingatlan jelenlegi kialakítása szerint két hálószobával és egy félszobával rendelkezik. A két hálószobában kényelmes, állógalériák kerültek kialakításra, amelyek jelentősen növelik a jól használható életteret.

A lakás jelenlegi tulajdonosa 2006-ban teljes körű műszaki és esztétikai felújítást végzett. Az elmúlt években a fűtési rendszer további korszerűsítésére is sor került: a korábbi kazánt zárt égésterű, kondenzációs készülékre cserélték.

Az ingatlan műszaki állapota rendezett, jelentősebb felújítást nem igényel. Az új tulajdonos számára elsősorban esztétikai korszerűsítés jelenthet lehetőséget az egyéni igények szerinti kialakításra. A nyílászárók eredetiek, egyrétegű üvegezéssel rendelkeznek, így azok cseréje igény szerint megfontolandó.

A lakáshoz tartozik egy szauna is, amely külön megállapodás tárgyát képezheti, így ...

Идентификация	396836
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	68 m ²
Комната	2 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1915
Расположение	Dél
Inner height	4.2 m
Общие сборы	15689 HUF
Duplex	No



Radics Anna

+36-30-921-9371

a.radics@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

