

**Budapest XI. микрорайон**

150 000 000 HUF

Napfény. Panoráma. Modern városi otthon.

Újbudán, Kelenföld egyik legkedveltebb részén, a 2017-ben épült Budai Boleró Lakóparkban eladó egy 8. emeleti, nyugati tájolású, 43 m<sup>2</sup>-es, másfél szobás lakás, amelyhez egy 12 m<sup>2</sup>-es fedett terasz is tartozik.

A lakás egyik legnagyobb értéke a fény és a kilátás. A nyugati fekvésnek köszönhetően délutántól egészen napnyugtáig természetes fény tölti meg a tereket, este pedig a város fényei adják a hangulatot.

A nappali és a terasz szinte egy életteret alkot. A tágas, fedett terasz tökéletes hely egy reggeli kávéhoz, otthoni munkához vagy egy nyugodt esti beszélgetéshez.

A lakás elosztása praktikus és jól élhető:

nappali  
külön hálószoba  
kádás fürdőszoba  
WC a fürdőben  
12 m<sup>2</sup>-es fedett terasz

Fiatal pároknak, egyedülállóknak vagy akár egy kisgyermekes családnak is ideális választás, összesen legfeljebb 3 fő részére.

A lakás teljes bútorzattal és gépesítve kerül értékesítésre, így akár azonnal költözhető vagy kiadható.

A lakópark rendezett, parkosított és folyamatosan karbantartott. A környéken ...

Идентификация	396631
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	49 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	12 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2020
Расположение	Nyugat
Inner height	2.6 m
Общие сборы	19000 HUF
Duplex	No



**Jekkel Béla**

+36-30-572-2590

b.jekkel@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

