

## Pócsmegyer

60 000 000 HUF

Csak a mi irodánk kínálatában elérhető ajánlat!

Eladó hangulatos családi ház Pócsmegyeren – buja kerttel, nagy terekkel, 400 m-re a Dunától.

Pócsmegyer egyik legcsendesebb, forgalomtól mentes utcájában eladó egy különleges atmoszférájú, 110 m<sup>2</sup>-es, 5 szobás hétvégi ház 664 m<sup>2</sup>-es saroktelken, udvari autóbeállóval.

A ház tágas, világos terekkel, 5,2 méteres belmagasságú duplex nappalival és igazi otthonos hangulattal várja új tulajdonosát.

A ház főbb jellemzői

- 110 m<sup>2</sup> lakótér, kiváló elosztással
- 5 szoba – ideális nagyobb családnak vagy többfunkciós terekhez
- Átriumos nappali 5,2 m belmagassággal, cserépkályhával
- Vintage stílusú amerikai konyhas nappali + étkező
- 2 fürdőszoba (földszinten kádas)
- Infraszauna a földszinten
- 3 világos hálószoba az emeleten
- Háló + félszoba a földszinten
- 20 m<sup>2</sup>-es terasz – tökéletes reggeli kávéhoz vagy esti borozáshoz
- Összközműves, cirkófűtés + cserépkályha
- Zsalugátterek a nyári meleg elleni védelemhez

A telek és a környezet

- 664 m<sup>2</sup>-es saroktelek, egyetlen közvetlen ...

Идентификация	396470
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	110 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	20 m <sup>2</sup>
Комната	5 Комната
Участок	664 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Фа
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2003
Расположение	Дélkelet
Inner height	5.2 m



**Juhász Dóra**

+36-30-477-1910

d.juhasz@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

