

## Vecsés Központ vonzásában 5szobás Otthon!

127 500 000 HUF

Eladásra kínálunk Vecsés jó megközelítésű, kedvelt városrészében Halmi telepen egy 320 nm-es, teljesen körbekerített, privát telekrészen található, nappali + 4 szobás, extrákkal felszerelt, 102 nm-es ikerházat.

Hamarosan költözhető, fenntarthatósági csúcskategóriát képviselő ikerházi lakás keresi első lakóit! Ha nem szeretne kompromisszumot kötni a kivitelezés minősége, az energiatakarékosság és a privát szféra között, ez az ingatlan tökéletes választás. Az épület egy önálló, zárt telekrésszel rendelkezik, amely remek kikapcsolódást nyújt a család minden tagjának.

A+ Energiahatékonyság: Hőszivattyús rendszer, napelem- és autótöltő előkészítés biztosítja a minimális rezsiköltséget. Prémium Kényelem: Szobánkénti klíma, motoros redőnyök és intelligens fűtésszabályozás.

Átgondolt Térkihasználás: Nappali + 4 hálószobás elrendezés, ahol a földszinti extra szoba ideális vendégszobának vagy otthoni irodának is.

Földszint (60 m<sup>2</sup> lakótér + 19 m<sup>2</sup> pihenőterasz)

A közösségi élet és a funkcionális terek tökéletes harmóniája:

Tágas, világos amerikai konyhás nappali közvetlen teraszkapcsolattal a családi ...

|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| Идентификация      | 396378                      |
| Туре               | Продается - Совмещенный дом |
| Площадь            | 111 m <sup>2</sup>          |
| балкон/терраса     | 19 m <sup>2</sup>           |
| Комната            | 5 Комната                   |
| Участок            | 320 m <sup>2</sup>          |
| вид                | Уличная                     |
| Состояние          | Новостройка                 |
| Конструкция        | Тégla                       |
| отопление          | Тепловой насос              |
| парковка           | Свое место парковки         |
| Американская кухня | Yes                         |
| Есть сад           | Yes                         |
| Год строительства  | 2025                        |
| Расположение       | Дélkelet                    |
| Inner height       | 2.7 m                       |



**Lőrinczy László**

+36-30-180-4608

[l.lorinczy@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.lorinczy@gdn-ingatlan.hu)

ПРОДАЕТСЯ

