

## Madaras

15 000 000 HUF

Bács-Kiskun vármegyében, Madaras településen kínálunk megvételre egy több mint 105 m<sup>2</sup> alapterületű, vegyes falazatú családi házat, 1891 m<sup>2</sup>-es telken.

Az ingatlan jelenlegi kialakításából adódóan egy tágas, több mint 20 m<sup>2</sup>-es közlekedőtérrel, konyhával, fürdőszobával, étkező-nappali helyiséggel, három külön nyíló szobával, valamint egy külön WC-helyiséggel rendelkezik.

A belső terek felújítása során a helyiségek gipszkarton borítást kaptak, amely esztétikus és rendezett megjelenést biztosít az ingatlan számára. A ház 2,10 méteres belmagassága a fűtési költségek szempontjából kedvező adottságot jelent.

Az otthon fűtéséről gázközponti kazánrendszer gondoskodik, míg a melegvíz-ellátást átfolyós rendszerű gázbojler biztosítja. Az ingatlan jó állapotú, műanyag nyílászárókkal rendelkezik, amelyek redőnyrel felszereltek. A külső falazat 5 cm-es szigetelést kapott, amely hozzájárul az ingatlan energiahatékonyságához.

A ház alatt pince is található. Az ingatlanban víz-, gáz- és villanyközmű, valamint internet- és kábeltelevízió-szolgáltatás is rendelkezésre áll. A szennyvízelvezetés saját emésztőrendszeren keresztül ...



**Mátásné Kiss Dalma**  
+36-30-357-6420

d.matyasne@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	396280
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	105 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	1894 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Vegyes falazat
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1970
Inner height	2.1 m

ПРОДАЕТСЯ

