

## Vecsés

349 990 000 HUF

### NAGYCSALÁDOSOK, ÖSSZEKÖLTÖZŐK FIGYELEM!

Vecsés csendes mellékutcájában, megvételre kínálok, 1251 nm-es összközműves telken, egy 2018-ban Porotherm 30-as falazóblokkból épült, 15 cm-es homlokzati szigetelő rendszerrel szerelt, egész nap napfényes, világos, a mai kor igényeinek maximálisan megfelelő, bruttó 310 nm-es 2 szintes, akár 2 generáció együttélésére alkalmas családi házat!

Az ingatlanba belépve, egy tágas előtérbe érkezünk, ahonnan közvetlenül a garázsba, kamrába és vendég WC-be jutunk el. A hatalmas kandallós nappali a család fő élettere. Közvetlen mellette a gépesített konyha található. A nappaliból kilépve jutunk ki a 25 nm-es déli fekvésű teraszra.

A közlekedőből nyílik a fürdőszoba, gardrób helyiség és egy fél szoba. Tovább haladva a melléképületbe érkezünk. Ez egy hobby helyiség, műhely, tároló, alatta kisméretű téglából kirakott pince.

Az ingatlan magas műszaki tartalommal került megépítésre:

- hőszivattyús hűtés-fűtés padlófűtésen-hűtésen és mennyezeti hűtésen-fűtésen keresztül
- 3 rétegű műanyag nyílászárókkal, elektromos redőnyökkel és rovarhálóval szerelt

...



**Tóth Péter**

**+36-30-237-4705**

p.toth@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	396177
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	310 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	61 m <sup>2</sup>
Комната	4 + 1 Комната
Участок	1251 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Частное место в общем гараже
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2018
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

