

**Budapest XIV. микрорайон Alsórákos**

99 900 000 HUF

Meglepően csendes!

Eladásra kínálunk egy újszerű állapotú, téглаépítésű, belső kétszintes, ízléses, praktikus elosztású lakást az Erzsébet királyné útján.

A lakás 68 négyzetméteres (valóságban 73nm, bruttó 86 nm) a 2. emeleten helyezkedik el, és tartozik hozzá egy 13 négyzetméteres terasz, valamint a pincszinten egy 5 nm alapterületű tároló.

A három plusz egy félszobás ingatlan házközponti fűtéssel rendelkezik, mely egyedi mérővel van ellátva, közönltsége baráti 12.000,-Ft.

Az utcai kilátású lakás kiváló választás lehet azok számára, akik szeretik a városi életet.

A környék infrastruktúrája kiváló, minden fontos helyszín könnyen elérhető.

Ez az ingatlan ideális lehet mindazok számára, akik egy modern, jól felszerelt otthont keresnek Zugló szívében.

A vételár tartalmazza a gépesített konyhabútort és a zárt, belső kertben elhelyezkedő felszíni beállót.



**Jólesz Orsolya**

+36-70-724-9205

[j.orsolya@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.orsolya@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	396068
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	86 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	13 m <sup>2</sup>
Комната	3 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	Новая
Конструкция	Тэгла
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	2018
Расположение	Нуugat
Inner height	2.8 m
Общие сборы	12000 HUF
Duplex	Yes

ПРОДАЕТСЯ

