

**Budapest X. микрорайон**

82 500 000 HUF

Panorámás panel lakás Budapest X. kerületében.!!

Eladó egy 74 nm -es lakás a 8. emeleten, rendezett, zöld, családbarát környezetben panelprogramos házban. A korszerűsítésnek köszönhetően a lakás jól szigetelt, fenntartása kedvező, és egész évben komfortos.

A lakás praktikus elosztású:

2 szoba + 2 félszoba, külön nyíló fürdő és wc ,tágas amerikai konyha nagy étkezővel, valamint erkély tartozik hozzá, ahonnan kellemes, parkos kilátás nyílik.

A lakás részben felújítandó, így új tulajdonosa saját igényeire szabhatja, ugyanakkor jelen állapotában is azonnal költözhető.

Igény esetén a bútorok is maradhatnak.

A környék csendes, mégis kiváló infrastruktúrával rendelkezik: néhány perc sétára elérhető a Lidl, valamint egy éjjel-nappali közért is.

Ez a lakás ideális választás, ha nyugodt, élhető környezetben keresel otthont, kiváló közlekedéssel és minden fontos szolgáltatás közelében.

Akár azonnal költözhető.

Az ár irányár: 82,5 millió ft



**Molnár Andrea**

**+36-70-548-8880**

[a.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.molnar@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                      |
|--------------------|--------------------------------------|
| Идентификация      | 396018                               |
| Туре               | Продается -<br>Квартира (панель)     |
| Площадь            | 72 m <sup>2</sup>                    |
| Комната            | 2 + 2 Комната                        |
| вид                | С панорамой                          |
| Состояние          | В хорошем<br>состоянии               |
| Конструкция        | Panel                                |
| отопление          | Центральное                          |
| парковка           | На улице, в<br>общественном<br>месте |
| Американская кухня | Yes                                  |
| Есть сад           | No                                   |
| Последний этаж     | No                                   |
| Год строительства  | 1980                                 |
| Inner height       | 2.6 m                                |
| Общие сборы        | 18000 HUF                            |
| Duplex             | No                                   |

ПРОДАЕТСЯ

