

Budapest VIII. микрорайон**85 000 000 HUF**

Fedezze fel ezt a kivételes lehetőséget Budapest szívében!

Eladásra kínálunk egy elegánsan felújított, 63 m²-es, téглаépítésű lakást a VIII. kerületben, az Orczy tér közelében, egy rendezett társasház 7. emeletén.

A lakás praktikus elrendezésű, 2,5 szobájának köszönhetően ideális választás családok számára, valamint tökéletesen alkalmas otthoni munkavégzésre is.

Az ingatlan távfűtéssel rendelkezik, egyedi mérővel felszerelve, így kényelmes és költséghatékony megoldást kínál a mindennapokban.

Különleges értékét a tágas, 15 m²-es erkély adja, ahonnan lenyűgöző panoráma nyílik a városra - ideális hely a kikapcsolódásra vagy egy kellemes reggelihez.

A belvárosi elhelyezkedésnek köszönhetően minden fontos szolgáltatás, üzlet, étterem, valamint számos kulturális és történelmi látnivaló pár perces sétával elérhető.

Külön megvásárolható garázs: 8 000 000 Ft

Ez a lakás tökéletes választás mindazok számára, akik modern, igényes otthont keresnek a város központjában.

**Gábris Hanga****+36-70-231-5075**h.gabris@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	395475
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	63 m ²
балкон/терраса	15 m ²
Комната	2 + 1 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи
парковка	Гараж/место парковки можно купить
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	2005
Расположение	Délnyugat
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

