

Pécs**46 000 000 HUF**

Baranya megyében, Pécs Patacson, Mecsek oldalon örök panorámás családi ház, nagy telekkel, pincével, zárt víztárolókkal, eladó.

A 120 négyzetméteren három szint, három teljesen külön bejáratú lakrész található.

A hatalmas terasról gyönyörű panorama tárul elénk, a Mecsekre és a városra, de igény esetén akár be is építhető.

FÖLDSZINT: 50 négyzetméteres alsószint két helyiségből áll, valamint innen lehet lemenni a téglával kirakott boros pincébe is.

EMELET: 30 négyzetméteren egy szoba, amerikai konyha, nappali, fürdőszoba található és egy nagy méretű terasz.

TETŐTÉR: 30 négyzetméteres garzon, konyhával fürdőszobával rendelkezik.

Mind a fürdőszobák, mind a konyhák felújítottak.

Az ingatlanhoz egy 30 négyzetméteres garázs, plusz egy autó beálló is tartozik.

A vízellátás jelenleg víztárolókból megoldott, de a vízvezetékhez az előkészítés megvan.

A víz és villany hálózat teljesen új!

Az 1600 négyzetméteres telken nincs közvetlen szomszéd csak a csend és a természet.

Amennyiben befektetni szeretne akkor is kiváló választás, mivel a lakrészek jelenleg is ki vannak ...

Идентификация	395324
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	150 m ²
балкон/терраса	50 m ²
Комната	4 Комната
Участок	1600 m ²
вид	С панорамой
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Другое
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1998
Расположение	Dél
Inner height	2.6 m

**Dr. Gombai Magdolna****+36-20-228-5873**m.gombai@gdn-ingatlan.hu**ПРОДАЕТСЯ**

