

**Budapest V. микрорайон**

179 000 000 HUF

**ELADÓ FELÚJÍTOTT LAKÁS BUDAPEST BELVÁROSÁBAN, V. KERÜLET IRÁNYI UTCA!**

68 nm, 3 szoba, 179 Mft.

A felújított 3 szobás lakás az Erzsébet híd pesti hídfőjénél, a Váci utca és az Irányi utca közelében található. Kiváló infrastruktúra és remek közlekedés jellemző a környékre. Pár perces sétával minden elérhető ami a mindennapok kényelméhez kell, karnyújtásra van a Duna-part, több üzlet, vendéglátóhely, valamint különböző tömegközlekedési lehetőségek. A közelben iskola is található, a parkolás a kerületi lakosok számára kijelölt helyeken megoldott.

Az ingatlan egy kisebb lakásszámú, csendes társasház 3. emeletén található. A belmagasság közel 4 méter, a helyiségek tágasak, ennek köszönhetően világos és jól szellőző életteret biztosítanak. A lakásba lépve egy tágas előtérbe lépünk, ahol beépített tárolószekrény található, innen közelíthető meg a nappali, és a gépesített, jól felszerelt konyha. A nappaliból nyílik a nagyobb hálószoba, a kisebb háló az előtérből közelíthető meg, ablakai a belső udvarra néznek. A lakás a folyosó végén helyezkedik el, így az ablakok előtt nincs átmenő forgalom.

A fürdőszobában zuhanyzó, ...

**Dér Krisztina**  
**+36-70-360-3098**

k.der@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 395205                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 68 m <sup>2</sup>                |
| Комната            | 3 Комната                        |
| вид                | Уличная                          |
| Состояние          | Отремонтированная                |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Газ (циркуляционный)             |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | Yes                              |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 1935                             |
| Расположение       | Délkelet                         |
| Inner height       | 4 m                              |
| Общие сборы        | 15000 HUF                        |
| Duplex             | No                               |

**ПРОДАЕТСЯ**

