

Budapest XI. микрорайон

41 000 000 HUF

Eladó működő, felújított táncstúdió Albertfalván – 199 m², saját parkolóval

Budapest XI. kerületében, a Budafoki út közelében kínálunk megvételre egy 199 m²-es, 2024-ben teljes körűen felújított, jelenleg is működő táncstúdió 1/2 tulajdoni hányadát.

A helyiség azonnal használható, bejáratott stúdióként üzemel, így kiváló lehetőség befektetőknek vagy saját vállalkozás indítására is.

Főbb előnyök:

- ✓ Teljes felújítás (új elektromos és vízhálózat, burkolatok, nyílászárók)
- ✓ Kialakított mosdó, tusoló, öltöző
- ✓ Klímával felszerelt helyiségek
- ✓ Riasztórendszer
- ✓ Saját parkoló közvetlenül az épület előtt
- ✓ Rendezett jogi háttér

Kiváló elhelyezkedés és megközelíthetőség:

M0: ~2 km
6-os főút: ~1 km
M1-M7 bevezető: ~5 km
Busz (33, 133E) megálló az épület előtt
A frekvenciált lokáció és a kiváló közlekedés garantálja a könnyű megközelíthetőséget vendégek és ügyfelek számára egyaránt.

Ne hagyja ki ezt a ritka lehetőséget – működő stúdió, azonnali bevételi potenciállal!

Érdeklődjön még ma!



Agatity Roland
+36-70-421-3991

r.agatity@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	395203
Тип	Продается - Коммерческая - Офисное помещение
Площадь	99 m²
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тегла
отопление	Индивидуальный котел
парковка	Свое место парковки
Год строительства	1980
Расположение	Északnyugat

ПРОДАЕТСЯ

