

**Budapest XIV. микрорайон**

75 000 000 HUF

**KIVÉTELES AJÁNLAT!**

ZUGLÓ-ALSÓRÁKOS közkedvelt Zöldváros Lakóparkjában, a Dorozsmai utcában, ÚJSZERŰ 2. emeleti, amerikai konyha-nappali plusz egy hálószobás, 50+14 nm alapterületű lakás eladó!

Ár: 75 000 000 Ft

**REMEK ÁR-ÉRTÉK ARÁNY!**

Az ingatlan DUPLA ERKÉLYES, amelyek mind a nappaliból, mind pedig a tágas hálószobából megközelíthetőek.

Az otthon melegéről házközponti fűtés gondoskodik, plusz egy klíma berendezés biztosítja a kellemes hőmérsékletet a melegebb napokon.

A közös költség a fűtést és a víz fogyasztást tartalmazza, plusz a gyönyörű belső kert gondozását és a 0-24 órás biztonsági szolgálat fenntartását is fedezi.

A kellemes, kulturált és csendes lakókörnyezet igen jó közlekedéssel párosul, mind autóbusszal, mind pedig trolival, vagy villamossal a város bármely pontja könnyen elérhető. M3-as és M0-ás autópályákra pár perc alatt kijuthatunk.

Sportolási lehetőségek, parkok sokasága a közelben. Iskola, óvoda, orvosi rendelő, gyógyszertár, minden közvetlenül a szomszédban rendelkezésre áll.

Legközelebbi bevásárlási lehetőség: ...



**Ludas Judit**

**+36-30-960-7853**

[j.ludas@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.ludas@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	394992
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	57 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	14 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2004
Расположение	Északkelet
Inner height	2.7 m
Общие сборы	45000 HUF
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

