

**Budapest XIV. микрорайон Kassa köz**

61 900 000 HUF

**Leírás**

XIV. kerületben, a Kassa köz közelében, Erzsébet királyné útján 62A villamos vonalán (Rakospatak utcai megálló) eladó egy 35 nm-es, amerikai konyhás nappali + külön hálószobás, gázfűtéses, 1. emeleti, kertre néző lakás.

Lakás jellemzői: amerikai konyhás nappali + külön hálószoba csendes, kertre néző kilátás

1. emeleti elhelyezkedés

gázfűtés

új vezetékek

új nyílászárók

új burkolatok

vízálló laminált padló

tusolós fürdőszoba

új villanybojler

Társasház: belül frissen festett lépcsőház

rendezett, 3 szintes épület

közös költség: mindössze 10.000 Ft/hó

Lokáció: Örs vezér tere kb. 10 perc alatt elérhető

kiváló közlekedés és infrastruktúra

nyugodt, zöld környezet.



**Somogyi Nikoletta**

**+36-70-605-0504**

[n.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:n.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

|                    |  |
|--------------------|--|
| Идентификация      | 394753                                 |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная) |
| Площадь            | 35 m <sup>2</sup>                      |
| Комната            | 1 + 1 Комната                          |
| вид                | С видом на сад                         |
| Состояние          | Новая                                  |
| Конструкция        | Tégla                                  |
| отопление          | Газ (конвектор)                        |
| парковка           | На улице, в<br>общественном<br>месте   |
| Американская кухня | Yes                                    |
| Есть сад           | No                                     |
| Последний этаж     | No                                     |
| Год строительства  | 1910                                   |
| Общие сборы        | 10000 HUF                              |
| Duplex             | No                                     |

ПРОДАЕТСЯ

