

## Székesfehérvár

57 900 000 HUF

L-004783. Belvárosban, a Távirda utcában, társasház 3. emeletén eladó egy 67 nm-es, 2 szobás, konyha, fürdő és zuhanyzó elosztású, klimatizált lakás. Az ingatlan bútorozatlan, azonban hűtőszekrény rendelkezésre áll.

Az épület akadálymentesített, lifttel ellátott, valamint központi fűtés és hűtés biztosított. Az ablakok sötétítő rolóval felszereltek. Parkolásra közterületen az épület előtt és mögött, illetve a közelben található parkolóházban van lehetőség. A társasházban 12 órás portaszolgálat működik.

Az ingatlan jelenleg bérbeadó is, bérleti díja 180.000 Ft havonta + rezsi

Energetikai besorolás: Tanúsítvány elkészítése folyamatban van

Az ingatlan befektetési célra is kiváló választás, jelenlegi adottságai alapján könnyen és gyorsan bérbe adható.

Irányár: 57,9 millió Ft

Amennyiben felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, és éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézési szolgáltatásunkkal. Igény esetén segítünk az adásvételhez szükséges ügyvédi háttér biztosításában, energetikai tanúsítvány és értékbecslés elkészítésében is.

For English details please send ...



**Koncz András**  
**+36-20-933-3750**

a.koncz@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	394567
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	67 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	2000
Расположение	Délnyugat
Inner height	3 m
Общие сборы	60000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

