

**Budapest V. микрорайон Wágner Ház**

139 900 000 HUF

BELVÁROS, WÁGNER-HÁZBAN HANGULATOS lakás ELADÓ!

Jelenleg ugyan két szobás az ingatlan de amennyiben a konyha átkerül a nappaliba máris 3 élhető nagyságú szobát kapunk! Nagy előnye a lakásnak, hogy AZONNAL KÖLTÖZHETŐ, semmire nem kell várni, jogtiszta tulajdoni lap, hitelezhető.

Az lakás előtti körfolyosó az elhelyezkedésből adódóan gyakorlatilag saját teraszként funkcionál, itt nincs átjárás.

Maga a ház emblematikus épülete Budapestnek, jelenleg itt működik két szinten a Paloma Artspace, számos hazai divattervezőt munkáját bemutató művészeti tér. Könnyen előfordulhat, hogy hazatérve manökenekbe botlunk a folyosókon, vagy egy hangulatos divatbemutatót csodálhatunk emeletünkről.

Bármilyen kérdésre szívesen válaszolok, KULCSAL RENDELKEZEM, rugalmasan tudom mutatni.

Banksemleges hitelcentrumunk számos bank kínálatát nyújtja Önnek díjmentesen.



**Hámor Péter**

**+36-70-387-4032**

[p.hamor@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.hamor@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 394177                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 87 m <sup>2</sup>                |
| балкон/терраса     | 10 m <sup>2</sup>                |
| Комната            | 2 Комната                        |
| вид                | Во двор                          |
| Состояние          | В хорошем состоянии              |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Газ (циркуляционный)             |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | No                               |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 1895                             |
| Расположение       | Dél                              |
| Inner height       | 3.5 m                            |
| Duplex             | No                               |

ПРОДАЕТСЯ

