

Sármellék

77 399 060 HUF

Sármelléken, csendes, mégis központi elhelyezkedéssel, a Balaton, valamint a híres hévízi és zalakarosi termálfürdők közelében eladó ez a gondozott, felújított családi ház.

A ház lakóterülete 108 m², amely egy tágas, 1 522 m²-es telken helyezkedik el. Az épület hagyományos vályog falazattal épült, a falak vastagsága körülbelül 50-60 cm, ami kellemes belső klímát biztosít. A tető cserépfedésű és szigetelt, az ablakok pedig fa szerkezetűek, két rétegű üvegezéssel.

A ház fűtését gázkazán és kandalló biztosítja, emellett klímaberendezések is találhatóak az épületben. A fürdőszoba már felújításra került, a nappaliban pedig új padlóburkolat készült. A villany-, víz- és csatornahálózat 2000-ben lett korszerűsítve. 2023-2024-ben felújító vakolat és páraáteresztő festés került az épületre, ami tovább javítja az ingatlan állapotát.

A ház praktikus elrendezésű. Az utcafront felé két nagy szoba található. Emellett egy étkező / nappali, egy teraszkapcsolatos, nyitott konyha, egy kamra, egy tágas fürdőszoba és egy előszoba tartozik az ingatlanhoz.

A lakóépülethez kapcsolódva további hasznos helyiségek is rendelkezésre állnak: egy külön mosó- és nyári konyha, egy ...

Идентификация	394072
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	108 m ²
Комната	3 Комната
Участок	1522 m ²
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Вályog
отопление	Центральное
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Год строительства	1980

**Gróz Csaba****+36-30-227-1602**

cs.groz@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ