

Budapest VIII. микрорайон

48 000 000 HUF

Eladó galériás garzon a VIII. kerületben, a Pál utcában

Budapest VIII. kerületében, a közkedvelt Pál utcában kínálunk megvételre egy 26 m²-es, galériás garzonlakást, egy rendezett, klasszikus hangulatú társasház második emeletén. A lakás csendes belső udvarra néz, így a belvárosi elhelyezkedés ellenére nyugodt lakókörnyezetet biztosít.

A lakás egyik nagy előnye a 3,67 méteres belmagasság, amely lehetővé tette egy kb. 5 m²-es galéria kialakítását, így a hálórész praktikusán elkülönül a nappaltól, növelve a hasznos életteret.

Főbb jellemzők

- Alapterület: 26 m² + galéria
- Belmagasság: 3,67 m
- Elrendezés: előszoba-konyha, külön WC, zuhanyzós fürdőszoba, világos szoba galériával
- Állapot: jó állapotú, karbantartott lakás
- Burkolatok: lakkozott fenyő hajópadló a szobában, modern járólap a vizes helyiségekben
- Felszereltség: gépesített konyha, ablakos fürdőszoba
- Bútorozottság: a vételár a teljes bútortartalmat tartalmazza

A társasház két utcai bejáratral rendelkezik, a lakás pedig két külön lépcsőházból is megközelíthető, ami kényelmes és praktikus megoldás.

...

**Gombár Renáta****+36-70-603-3288**

r.gombar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	393779
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	26 m ²
Комната	1 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1957
Расположение	Délnyugat
Inner height	3.7 m
Общие сборы	9000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

