

**Budapest XIV. микрорайон****72 100 000 HUF**

Eladó egy újszerű állapotban lévő, téглаépítésű lakás Budapest csendes részén, a Dorozsmai utcában.  
A 39 négyzetméteres, földszinti ingatlan két szobával rendelkezik, ideális választás lehet kisebb családok vagy párok számára.  
A lakáshoz tartozik egy 54 négyzetméteres kert, mely tökéletes helyszíne lehet a nyugodt kikapcsolódásnak és a kertre néző kilátás minden évszakban gyönyörködtet.  
A fűtésről házközponti fűtés gondoskodik, amely egyedi méréssel rendelkezik, így a fogyasztás pontosan nyomon követhető.  
Az ingatlan nem csak a nyugalomra vágyóknak ideális, de kiváló befektetés is lehet a jól megválasztott lokációja miatt.  
Ne hagyja ki ezt az egyedülálló lehetőséget, tegyen szert egy igazán különleges otthonra Budapest szívében!

**Gábris Hanga****+36-70-231-5075**[h.gabris@gdn-ingatlan.hu](mailto:h.gabris@gdn-ingatlan.hu)

|                       |                                              |
|-----------------------|----------------------------------------------|
| Идентификация         | 393587                                       |
| Туре                  | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная)       |
| Площадь               | 39 m <sup>2</sup>                            |
| Комната               | 2 Комната                                    |
| Участок               | 54 m <sup>2</sup>                            |
| вид                   | С видом на сад                               |
| Состояние             | Новая                                        |
| Конструкция           | Тégla                                        |
| отопление             | Центральное с<br>индивидуальным<br>счетчиком |
| парковка              | На улице, в<br>общественном месте            |
| Американская<br>кухня | Yes                                          |
| Есть сад              | Yes                                          |
| Последний этаж        | No                                           |
| Год строительства     | 2016                                         |
| Duplex                | No                                           |

**ПРОДАЕТСЯ**

