

Budapest XIV. микрорайон**57 400 000 HUF**

XIV. kerület zöldövezeti részén a Fogarasi parkban eladó egy 38 nm-es , 3 emeleti , 1 szobás, napfényes felújított lakás.

A három emeletes ház téгла építésű, folyamatosan karbantartott, tetőszerkezete 2022-ben kapott teljes körű felújítást. Jelentős megtakarítással rendelkezik.

Az ingatlan tehermentes, tulajdonviszonya rendezett.

Lakás:

Belépve az 5 nm-es előszobába érkezünk, szemben lépünk a 10nm-es tágas, ablakos, étkezős konyhába.

A konyhából lépünk az épített zuhanyzós 2 nm-es fürdőszobába.

Az előszobából nyílik a 21 nm-es, szoba amelyhez tartozik a 2 nm-es erkély.

Az előszoba jobb oldalán találjuk a külön nyíló WC-t.

A lakás 2021-ben kapott teljes körű műszaki és esztétikai felújítást.

Az elektromos vezetékek, vízhálózat cseréje megtörtént.

A lakás felújítása minőségi anyagok felhasználásával történt.

A konyha ablaka műanyag nyílászáróval felszerelt, bejárati ajtó több ponton záródó biztonsági.

A szoba laminált parketta a konyha, előszoba, fürdőszoba járólappal burkolatot kapott.

Az ingatlan melegét gázkonvektor a nyári melegben a ...

**Szabó Emília****+36-70-604-5480**

sz.emilia@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	393144
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	38 m ²
балкон/терраса	2 m ²
Комната	1 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1960
Расположение	Kelet
Inner height	3 m
Общие сборы	1422 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

