

## Százhalmobatta 3 szobás lakás kertkapcsolattal

240 000 HUF

Százhalmobatta Óvárosában hosszútávra kiadó egy 2007-ben épült, ötlakásos társasház háromszobás, dél-nyugati fekvésű, csendes, tágas, napfényes 54 négyzetméteres, 3 szobás, panorámás lakása.

A lakás egyik különlegessége a 80 nm nagyságú, kizárólagos használatú kert, ahová a fedett teraszról juthatunk ki.

A lakáshoz saját pince és fedett gépkocsibeálló is tartozik, utóbbihoz a bejutást elektromos kapu biztosítja.

Az előszobából a tágas, légkondicionálóval felszerelt nappali-étkező helyiségbe érkezünk. Innen nyílik a gépesített konyha és a két külön hálószoba. A nappaliból juthatunk ki a fedett teraszra, ahonnan a kert csupán pár lépésre található.

A nyílászárók redőnnel és szúnyoghálószereltek.

A lakás elhelyezkedéséből adódóan csendes, a kiváló lokációnak köszönhetően rövid alatt elérhetjük a központot.

A lakóközösség kiváló.

Kisállat és dohányzás nem megengedett.

Szerződés közjegyző előtt történik.

Kaució mértéke 2 havi bérleti díjnak megfelelő összeg.

További információ, megtekintési szándék esetén várom hívását.

...



**Fodor Ágnes**

**+36-20-975-6132**

[a.fodor@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.fodor@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                         |
|--------------------|-----------------------------------------|
| Идентификация      | 393142                                  |
| Туре               | Сдается в аренду - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 54 m²                                   |
| балкон/терраса     | 10 m²                                   |
| Комната            | 3 Комната                               |
| Участок            | 80 m²                                   |
| вид                | С панорамой                             |
| Состояние          | В хорошем состоянии                     |
| Конструкция        | Тégla                                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)                    |
| парковка           | Свое место парковки                     |
| Американская кухня | Yes                                     |
| Есть сад           | Yes                                     |
| Последний этаж     | No                                      |
| Год строительства  | 2007                                    |
| Расположение       | Дélnyugat                               |
| Inner height       | 2.6 m                                   |
| Общие сборы        | 12000 HUF                               |
| Duplex             | No                                      |

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

