

## Szigetcsép

69 900 000 HUF

Szinte új állapotú, modern otthon Szigetcsép kedvelt részén. Csendes családi környezetben, újszerű házak között kínálunk eladásra egy 2019-ben téglából épült, 3 lakásos sorházban-ikerház jellegű ingatlant, amely az elmúlt időszakban szinte teljesen megújult.

A felújítás során kicserélték az összes burkolatot, a fűtési rendszert, a beltéri ajtókat, valamint a kerítést is, így az ingatlan gyakorlatilag költözésre kész, modern állapotban várja új tulajdonosát.

A ház tágas, világos nappalival rendelkezik, amely a mindennapi élet központja lehet, emellett három kényelmes méretű hálószoba biztosítja a privát tereket.

A fűtést korszerű hőszivattyú látja el, amely energiatakarékos működést és alacsony fenntartási költségeket garantál. Az ingatlan a mai kor elvárásainak megfelelő technológiával és szigeteléssel készült, így hosszú távon is kiváló választás. Riasztórendszerrel is felszerelt.

Szigetcsép elhelyezkedése és közlekedése:  
Szigetcsép a Ráckevei-Duna-ág mentén fekvő, gyorsan fejlődő település, amely Budapesttől mindössze 25-30 perces autótúra található.

A környék nyugodt, ...



**Nyegrutz Tamás**

**+36-30-560-5587**

[ny.tamas@gdn-ingatlan.hu](mailto:ny.tamas@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| Идентификация      | 393087                      |
| Туре               | Продается - Совмещенный дом |
| Площадь            | 91 m <sup>2</sup>           |
| балкон/терраса     | 15 m <sup>2</sup>           |
| Комната            | 4 Комната                   |
| Участок            | 200 m <sup>2</sup>          |
| вид                | С видом на сад              |
| Состояние          | Новая                       |
| Конструкция        | Тégla                       |
| отопление          | Тепловой насос              |
| парковка           | Свое место парковки         |
| Американская кухня | Yes                         |
| Есть сад           | Yes                         |
| Год строительства  | 2019                        |
| Inner height       | 2.7 m                       |

ПРОДАЕТСЯ

