

Úrhida**92 000 000 HUF**

Vh-00 Úrhidán, az Arany János utcában, lakóparki környezetben eladó egy újszerű állapotú, nappali + 3 hálószobás, összesen 144 m² -es lakóingatlan, amely 860 m² nagyságú,- önálló használatú telekrésszel, kétállásos gépkocsitárolóval, napelemes rendszerrel, valamint magas felszereltséggel rendelkezik.

Az ingatlan 2008-ban épült, a mai kornak is megfelelő műszaki megoldásokkal.

A homlokzati és teherhordó falazatok 38 cm vastagságú Leier falazóelemekből készültek, 5 cm vastag Terranova hőszigetelő rendszerrel ellátva.

A belső válaszfalak 10 cm vastagságú Leier falazóelemekből épültek. A födémszerkezet fa gerendás kialakítású, 20 cm vastag Isover ásványgyapot hőszigeteléssel.

A tetőszerkezet fa ácsszerkezetű, fedése Tondach cserép.

A nyílászárók kétrétegű hőszigetelő üvegezésű szerkezetek, redőnnnyel és szűnyoghálóval felszerelve.

A fűtési és használati melegvíz-ellátási rendszer hőtermelője egy 24 kW teljesítményű (turbó), kombi gázkazán. A hőleadás padlófűtési rendszerrel történik, a hálószobákban pedig radiátorokkal.

A nappaliban, valamint mindhárom hálószobában önálló hűtő-fűtő, split klímaberendezés került ...

Идентификация	392983
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	144 m ²
Комната	4 Комната
Участок	860 m ²
вид	Во двор
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2008
Inner height	2.7 m

**Kruller Petra****+36-20-583-7555**p.kruller@gdn-ingatlan.hu**ПРОДАЕТСЯ**