

Gyömrő**120 000 000 HUF**

Megvételre kínálok, Gyömrő Erzsébettelep csendes, forgalommentes utcájában, a vasútállomástól mindössze 5 perc sétára, eladó egy 1419 m²-es telken álló, különleges, szinteltolással épült családi házat!

Az ingatlan 202 m²-es, világos és tágas terekkel rendelkezik, melyet 1992-1995 között építettek masszív szerkezettel, szigeteléssel és száraz szuterénrésszel. A ház földszintjén egy kényelmes előszoba, nagy nappali, étkezős konyha, teraszkapcsolat, egy hálószoba és egy kádas fürdőszoba található. Az emeleten további két hálószoba és egy zuhanyzós fürdőszoba kapott helyet.

A garázból közvetlen lejárát nyílik a közel 70 m²-es szuterénbe, amely a ház szinte teljes alapterületén végigfut, így rengeteg tárolási lehetőséget biztosít.

A ház fűtéséről Quadriga gázbojlerrel működő padlófűtés, valamint a nappaliban található cserépkályha gondoskodik, a nyári hűtést pedig klíma biztosítja. A 27 fokos dőlésszögű cseréptető napelem telepítésére is kiváló.

A telek szabályos téglalap alakú, széles utcafronttal, termő gyümölcsfákkal, és akár további beépítésre is alkalmas.

Tehерmentes, CSOK-ra is alkalmas ingatlan, ...

**Halmosi Zoltán****+36-30-446-7989**

z.halmosi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	392941
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	140 m ²
балкон/терраса	20 m ²
Комната	4 Комната
Участок	1419 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1996
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ