

Budapest XIII. микрорайон**89 990 000 HUF**

Eladó újszerű lakás a Bulcsú utcában – 2023-as építés, terasszal.

Budapest egyik kedvelt részén, a Bulcsú utcában kínálok eladásra egy 2023-ban épült, modern társasház 3. emeletén található, 41 m²-es, 2 szobás, újszerű állapotú lakást, amelyhez egy 8 m²-es, belső kertre néző terasz is tartozik. A lakás csendes és a ház minőségi kivitelezésének köszönhetően kiváló műszaki állapotban van.

Főbb jellemzők

- 41 m² lakótér + 8 m² terasz
- 2 szoba
- Belső kertre néző, rendkívül csendes
- Újszerű állapot
- Teljes gépesítéssel együtt eladó
- 2022-ban épült, modern társasház
- 3. emeleti elhelyezkedés, liftes ház

Befektetőknek különösen ajánlott

A lakást jelenleg megbízható albérlők lakják, akik szívesen tovább bérelnék az ingatlant, így az új tulajdonos akár azonnali, biztos bérleti bevétellel számolhat.

Parkolás és tárolás

A társasházon belül garázs és tároló is vásárolható vagy bérelhető, ami ritka és értékes lehetőség a környéken.

További részleteken, hívjon bizalommal!(Akár hétvégén is!)
K.M.

**Kiss Márk****+36-30-884-7891**

m.kiss@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	392669
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	45 m ²
балкон/терраса	8 m ²
Комната	2 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Гараж/место парковки можно арендовать
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2022
Расположение	Északkelet
Inner height	2.6 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

