

## Mátyásdomb Csendes, nyugodt utca

85 000 000 HUF

Exkluzív élettér Mátyásdomb csendes utcájában

Vannak ingatlanok, amelyek egyszerűen többet adnak egy háznál.

Ez a mátyásdombi birtok a nyugalom, a tér és a lehetőségek tökéletes egyensúlya.

Az 1999-ben épült, 142 nm-es, kétszintes családi ház harmonikus elrendezésével kényelmes és világos életteret biztosít.

Az otthon meleg hangulatát a tágas terek és a kertre nyíló kapcsolódás teszi igazán élhetővé.

A 3 465 nm-es, gondozott telek igazi ritkaság: termő gyümölcsfák, nyugodt környezet és teljes intimitás. Az udvaron külön garázs található.

A pihenésről saját medence és szauna gondoskodik – itt a mindennapok valóban a feltöltődésről szólnak.

A birtok külön értéke a 2011-ben épült, önálló, egyszintes ház, amely teljes értékű, külön lakhatásra alkalmas.

Tökéletes választás többgenerációs együttéléshez, vendégháznak, kiadásra vagy akár vállalkozási célra.

A csendes utcában található ingatlan egyszerre biztosít természetközeli életérzést és kiváló elérhetőséget – a Balaton mindössze 15 perc autóval elérhető.

Ez nem csupán egy ház.

Ez egy tudatos döntés a ...



**Simon Erika**

**+36-70-948-4828**

[e.simon@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.simon@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	392588
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	142 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	4 m <sup>2</sup>
Комната	4 + 1 Комната
Участок	3465 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1999
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

