

Budapest XI. микрорайон**94 900 000 HUF**

XI. kerületben, az Etele úton eladó 65 nm-es, nappali + 2 tágas hálósobás, klímával felszerelt, felújított lakás.

A lakás kiváló elhelyezkedésű közel az Etele Plázához, M4 metróhoz, a villamosmegálló és más közlekedési lehetőségek pár perc távolságra elérhetőek.

A 3 szobás ingatlan 65 nm alapterületű, praktikus elosztású: tágas nappali, két külön nyíló hálósoba, konyha, fürdőszoba, külön WC és erkély, jó tájolású, két irányba is kilátással rendelkezik, igazán világos.

Az épület részt vett a panelprogramban, amelynek keretében megtörtént a homlokzati hőszigetelés, a nyílászárók cseréje, a fűtési rendszer korszerűsítése, valamint a lift felújítása. Ennek köszönhetően az épület energetikailag korszerű, alacsonyabb rezsiköltséggel és jobb hőkomforttal rendelkezik.

Ideális választás saját célra vagy befektetésnek egyaránt.
Az ingatlan Otthon Start hitelprogram keretében is megvásárolható!

**Mucha Beáta****+36-30-153-8950**b.mucha@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	392583
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	67 m ²
балкон/терраса	3 m ²
Комната	3 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1981
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.7 m
Общие сборы	22000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

