

Sárvár

159 000 000 HUF

Sárvár egyik legfrekvenciáltabb belvárosi utcájában, a Batthyány utcában kínálunk megvételre egy 230 m²-es, reprezentatív megjelenésű üzlethelyiséget, amely hosszú távú, stabil bérleti jogviszonnyal rendelkezik – így akár ebből a szempontból is kiváló befektetési lehetőséget biztosít.

Az ingatlan korábban bankfiókként működött, ennek megfelelően magas műszaki színvonalon, igényes kialakítással került megvalósításra. A nagy utcafronti kirakatfelületek kiváló láthatóságot és erős marketing lehetőséget biztosítanak.

Műszaki és kényelmi felszereltség:
korszerű légtechnikai és klimatizálási rendszer,
teljes körűen kiépített riasztó- és kamerarendszer,
modern gázcirkó fűtési rendszer,
elegáns, jól tagolt belső terek.

Az ingatlan lokációjának és adottságainak köszönhetően kiválóan alkalmas prémium kereskedelmi, szolgáltatói vagy irodai funkcióra.

Ritka lehetőség Sárvár belvárosában – biztos érték, exkluzív környezet, sokoldalú hasznosíthatóság!

További részletekért és bemutatásért várom megkeresését.



Kovács Gábor
+36-70-213-7464

k.gabor@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	392501
Тип	Продается - Коммерческая - Офисное помещение
Площадь	230 m ²
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Год строительства	2001

ПРОДАЕТСЯ

