

Székesfehérvár**290 000 000 HUF**

Ip-004726. Székesfehérvár északi részén a Videoton Ipari Park közelében önálló ipari telephelyen 683m² összapterületű daruzott ipari csarnok eladó!

Igény esetén további két, 1000m²-es, valamint egy 1500m² alapterületű csarnoképület is megvásárolható.

Az épületek igény esetén bérbe is vehetők!

A telephely korlátozás nélkül kamionnal, személygépkocsival, illetve helyi tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető.

Területkimutatás:

- telekterület: 1600m²
- csarnoktér: 414m²
- iroda / szoc.blokk:
- földszint: 117m² (4 irodahelyiség, konyha-étkező, zuhanyzós öltöző, női-férfi mosdó)
- emelet: 152m² (nappali + 2 hálósobás lakás; a lakás külön megállapodás részét képezi)

Jellemzők:

- építés éve: 2007
- rendszeresen karbantartott, korszerű épület
- széles úszókapun keresztül megközelíthető
- biztonsági kamera és riasztó rendszer
- ipari kapu: 1db szintbeli ipari kapu (3m x 3m)
- belmagasság: 4,5m
- áramkapaitás: 400A
- telepített napelemrendszer
- padlóteherbírás: 5t/m²
- 2t-s híddaru
- kiépített sűrített ...

**Márcz Roland****+36-20-474-4000**r.marcz@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	392428
Туре	Продается - Склад
Площадь	683 m ²
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Бетон
отопление	Центральное
парковка	Свое место парковки
Год строительства	2007

ПРОДАЕТСЯ

