

Budapest III. микрорайон**69 900 000 HUF**

III. ker, Kaszásdűlőn, csendes, nyugodt környezetben eladó egy 52 m²-es, 2 szobás, 7. Emeleti, BERENDEZET, IGÉNYES, Felújított téglalakás, kifizetett panelprogramos, akadálymentes, két liftes társasházban.

A lakás igényesen felújított állapotú, hűtő-fűtő GREE klímával felszerelt, külön fürdővel és WC-vel, összkomfortos kialakítással. A társasház 2011-ben részt vett a panelprogramban, amelynek keretében a ház 10 cm külső szigetelést, a lakások egyedi fűtőmérőt, valamint új lapradiátorokat kaptak. Ennek köszönhetően a rezsiköltség alacsony, a panelprogram anyagilag rendezett.

A lakás további felújításai:

magas minőségű acél biztonsági bejárati ajtó
konyha és WC 2021-ben teljes körűen felújítva
szobák falai glettelve, igényesen festve

műanyag nyílászárók redőnnel és szúnyoghálós

A közös költség 17 000 Ft/hó, a fűtés távfűtés egyedi méréssel, kiegészítve klímával.

A környék infrastruktúrája kiváló: bevásárlási lehetőségek, gyógyszertár, orvos, posta, pékség, óvoda, iskola mind néhány percen belül elérhető. A Graphisoft Park kb. 10 perc sétára található.

Közlekedése kiváló: H5 HÉV, több buszjárat, ...



Somogyi Nikoletta
+36-70-605-0504

n.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	392422
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	52 m ²
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1980
Общие сборы	16900 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

