

Szigetszentmiklós II. Rákóczi Ferenc út környéke

93 500 000 HUF

SZIGETSZENTMIKLÓSON, EXKLUZÍV ZÁRT LAKÓPARKBAN, ELADÓ PANORÁMÁS, KÉTERKÉLYES, OKOS OTTHON FUNKCIÓKKAL ELLÁTOTT LAKÁS AUTÓBEÁLLÓVAL!

Szigetszentmiklóson, a buszmegállótól mindössze 2 perc sétára, exkluzív, zárt lakóparkban, liftes épület első emeletén eladó egy DNY fekvésű, kiváló beosztású, 74 m² nettó (93 m² bruttó) lakóterületű, újszerű összkomfortos lakás.

Az ingatlan alacsony fenntartási költségű, magas alapfelszereltséggel rendelkezik. Tartozik hozzá felszíni gépkocsi-beálló, valamint egy 3 m²-es tároló is.

A gránit munkalapos, prémium gépekkel beépített, por,- és újlennyomat álló konyhabútor, a vételár részét képezi.

A lakás különlegessége a két, eltérő tájolású erkély:

egy 9 m²-es és egy 11 m²-es erkély, ahonnan kertre nyíló, nyugodt kilátás élvezhető.

Műszaki tartalom és komfort:

Az épület 38-as PoroTherm Klíma téglából, 14 cm-es EPS-80 grafitos hőszigeteléssel épült, amely kiváló hő- és hangszigetelést biztosít.

A lakásban:

5 légkamrás, 3 rétegű hőszigetelt üvegezésű műanyag nyílászárók, elektromos redőnyök és szúnyoghálók, biztonsági bejárati ...

Идентификация	392408
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	93 m ²
балкон/терраса	20 m ²
Комната	3 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2021
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.7 m
Общие сборы	15000 HUF
Duplex	No



Gergicsné B. Enikő
+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

