

146 000 000 HUF

Szabadon alakítható belvárosi lakás

Eladásra kínálok egy 130 m²-es, 4. emeleti, délnyugati tájolású lakást egy karakteres belvárosi liftes társasházban. Az ingatlan teljesen visszabontott állapotban van, a képeken is látható módon.

Ez az állapot lehetővé teszi, hogy a lakás egyedi igények szerint kerüljön kialakításra – akár egy nagyvonalú, belvárosi otthonként, akár több lakásos hasznosításban. A szerkezet feltárt, az alaprajzi lehetőségek nyitottak.

Világos, jó arányú terekkel rendelkezik, a felső emeleti elhelyezkedés és a tájolás ezt kifejezetten erősíti. A ház múltja és karaktere a belváros régi, polgári világát idézi és történelmi és kulturális értéket is hordoz: itt élt Ruttkai Éva Kossuth-díjas és kétszeres Jászai-Mari díjas színésznő! A lakóközösség rendkívül kedves és összetartó.

A beruházó vállalja a teljes generál kivitelezést, a végső kialakítás a vevő döntése. A megvalósítás ütemezetten, átláthatóan történik, korábbi belvárosi munkák tapasztalatára építve.

Érdemes megnézni, komoly potenciál van benne.



Sima István

+36-70-605-5823

i.sima@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	392210
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	130 m ²
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	В процессе строительства
Конструкция	Tégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	2026
Расположение	Délnyugat
Inner height	3.7 m
Общие сборы	30000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

