

**Budapest XXII. микрорайон Belső kétszintes, saját kerttel**

119 000 000 HUF

Eladó egy két szintes, tágas és kiváló elrendezésű otthon, amely ideális választás családok számára is.

Az ingatlan egyik legnagyobb előnye a hatalmas, egy légterű nappali-étkező-konyha, amely világos és jól használható közösségi teret biztosít.

Földszint:

hatalmas, egy légterű nappali + étkező + konyha  
fürdőszoba épített zuhanyzóval  
2 külön bejáratú hálószoba  
külön WC

Emelet:

2 teljes értékű hálószoba  
gardrób  
fürdőszoba

Az ingatlan összesen nappali + 4 szobával rendelkezik, így kényelmes otthont biztosít akár nagyobb család számára is.

Főbb jellemzők:

frissen felújított állapot

gáz cirkó fűtés

1 felszerelt klíma

további 2 klíma kiállítás a hálószobákban

230 m<sup>2</sup> saját kert

20 nm-es hangulatos terasz

világos, jól átgondolt belső elrendezés

kertvárosi, nyugodt környezet

Ha tágas, napfényes otthont keresel saját kerttel, amelyben a terek praktikusak és élhetőek, akkor ezt az ingatlant mindenképpen érdemes megnézned.



**Bognár Katalin**

+36-70-977-8080

k.bognar@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 392111                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 136 m <sup>2</sup>               |
| балкон/терраса     | 20 m <sup>2</sup>                |
| Комната            | 4 + 1 Комната                    |
| Участок            | 235 m <sup>2</sup>               |
| вид                | Во двор                          |
| Состояние          | Отремонтированная                |
| Конструкция        | Другой                           |
| отопление          | Газ (циркуляционный)             |
| парковка           | Свое место парковки              |
| Американская кухня | No                               |
| Есть сад           | Yes                              |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 1980                             |
| Расположение       | Дélkelet                         |
| Inner height       | 3 m                              |
| Duplex             | Yes                              |

