

Magyaralmás Központhoz közel

51 000 000 HUF

Vh-004706. Magyaralmáson, csendes, átmenő forgalomtól mentes utcában 90m2 hasznos alapterületű, részlegesen felújított családi ház 1418m2-es telekkel eladó!

A ház 1973-ban épült B30-as téglafalazattal, hagyományos (kisméretű) téglaválaszfalakkal, betonfödémrel, beton alapozással.

Az elmúlt évek során az ingatlan részleges felújításon esett át, mely magába foglalja a fűtőtestek (radiátorok) cseréjét, új, műanyag, redőnnyel ellátott nyílászárók kerültek a régiéik helyére, 8 cm vastag homlokzati szigeteléssel lett ellátva, a villanyhálózat 3x16 amper + ipari áram kapacitásra lett bővítetve.

A ház melegét gázkazán és vegyesüzemű kazán biztosítja, a melegvízellátásról gázbojler gondoskodik.

Elosztását tekintve 90 m2 hasznos alapterületű: előszoba/közlekedő, konyha, kamra, fürdőszoba, 2 nagyszoba és 1 kisebb szoba került kialakításra.

A ház részlegesen alapincézett.

A telek 1418 m2-es rendezett, parkosított, részben körbekerített. Található rajta több melléképület, garázs, állattartásra alkalmas épület.

Eladási ár: 51 M Ft

Használja ki az IGÉNYBE VEHETŐ ...



Kruller Petra

+36-20-583-7555

p.kruller@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	391821
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	90 m ²
Комната	3 Комната
Участок	1418 m ²
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	No
Год строительства	1973
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

