

**Balatonföldvár**

106 000 000 HUF

**Balatonföldvár:**

Balatonföldvár fontos turisztikai célpont, nemcsak a magyarok, hanem más európai országok turistái számára is, természeti szépségei (például a löszhegy és a nagy virágos parkok), továbbá történelmi örökségei (például a kelta ösvény, a régi kúriák és villák) miatt számtalan szabadidős lehetőséget, valamint számos vízi sportot (vitorlázás, szörfözés, horgászat, evezés)

**Balaton liget willapark:**

Lakások száma: 56 db.  
Alapterület: 28-56 m<sup>2</sup>.  
A földszinti lakásokhoz saját, privát kert tartozik.  
A földszinten 21 lakás található, 48-110 m<sup>2</sup> közötti alapterülettel.  
Az első emeleten további 21 lakás érhető el, 47-75 m<sup>2</sup> közötti méretben.  
A második emeleten 17 lakás kapott helyet.  
A lakásokhoz önálló tárolóhelyiségek tartoznak, amelyek a közös folyosóról közelíthetők meg.  
Környezettudatos építő anyagok  
A+ energetikai besorolás  
Felszíni parkoló: 6.350.000. Ft.  
Modern letisztult építészet, tömegformálás, Balatonra tájolt panorámás teraszok.

**Apartmanlakás - alapfelszereltség:**

100% tömör CLT Ausztriából.  
20 cm kőzetgyapot ...

|                    |                                        |
|--------------------|----------------------------------------|
| Идентификация      | 391587                                 |
| Тип                | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная) |
| Площадь            | 60 m <sup>2</sup>                      |
| балкон/терраса     | 45 m <sup>2</sup>                      |
| Комната            | 2 Комната                              |
| вид                | С видом на сад                         |
| Состояние          | Новостройка                            |
| Конструкция        | Кönnyűszerkezet                        |
| отопление          | Тепловой насос                         |
| парковка           | Свое место<br>парковки                 |
| Американская кухня | Yes                                    |
| Есть сад           | Yes                                    |
| Последний этаж     | No                                     |
| Год строительства  | 2026                                   |
| Расположение       | Nyugat                                 |
| Inner height       | 2.7 m                                  |
| Duplex             | No                                     |



**Tóké Levente**  
**+36-30-362-4723**

t.levente@gdn-ingatlan.hu

**ПРОДАЕТСЯ**

