

Budapest XXIII. микрорайон Orbánhegy

200 000 HUF

Orbánhegyen, Soroksáron kiadó lakás!

Soroksár kertvárosias részén kiadó 54 m²-es lakás, egy 6 lakásos téglá építésű ház magasföldszintjén.

Az ingatlan konyhabútorral felszerelt (indukciós tűzhely, elektromos sütő, páraelszívó), bútorozatlan, frissen festve, 2026. februári költözéssel.

A lakás beosztása:

- nappali-konyha: 35,4 m² (hátsó kertre néző)
- hálószoba: 7,1 m² (hátsó kertre néző)
- fürdő+WC: 2,4 m²,

A lakáshoz tartozik egy 20 m²-es terasz.

A fűtésről házközponti rendszer gondoskodik.

A lakás hűtő-fűtő klímával felszerelt.

A vízóra és villanyóra külön almérővel, a fűtés pedig m² alapú elszámolással történik.

Autóval a parkolás a ház előtt közterületen megoldott.

Az ingatlan környezete nyugodt és zöldövezeti.

Kisállat nem hozható!

A közlekedés kiváló, a HÉV és Busz megálló pár perc sétával elérhető.

Bevásárlási lehetőség a közelben, LIDL, ALDI.

A bérleti szerződés feltétele: 1 év bérleti idő, szerződéskötéskor 1 havi bérleti díj + 2 havi kaució plusz közjegyzői okirat szükséges.

Várom szíves ...



Szirtes Ágnes

+36-20-268-3439

a.szirtes@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	391585
Туре	Сдается в аренду - Квартира (кирпичная)
Площадь	54 m ²
балкон/терраса	20 m ²
Комната	1 + 1 Комната
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	2000
Inner height	2.8 m
Duplex	No

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

